



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1036

Karar No : 2456

Özeti : Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 2-4 parsellerin “Belediye Hizmet Alanı”ndan, “Ticaret+Konut Alanı”na (TİCK) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 26/07/2017 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 3/350 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 20.07.2017 gün ve 2264 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 2-4 parsellerin ‘Belediye Hizmet Alanı’ndan, ‘Ticaret+Konut Alanı’na (TİCK)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 2-4 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda ‘Belediye Hizmet Alanı’nda kaldığı görülmüştür.

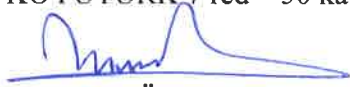
Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 2-4 parsellerin ‘Belediye Hizmet Alanı’ndan, ‘Ticaret+Konut Alanı’na (TİCK)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,


3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 927 ada, 2-4 parsellerin “Belediye Hizmet Alanı”ndan, “Ticaret+Konut Alanı’na (TİCK)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 26/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 7 red – 50 kabul) ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Fatih CELEN


Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI


Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

14.08.2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı